

REGISTRO DE IMÓVEIS REGISTRO GERAL

Cadastro Nacional da Serventia - CNS/CNJ nº 12.383-6

01

Ficha: _____

2015

Ano: _____

LIVRO Nº 2

54528

MATRÍCULA Nº _____

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento localizado no 7º andar do **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FUAD FARAH**, localizado na Avenida Sampaio Vidal nºs 618, 620 e 624 e Rua 9 de Julho nºs 1148, 1150 e 1156, Marília-SP, confrontando na frente com o hall do andar e com a sala 71, com fração ideal de 5,11% das áreas comuns, área privativa de 165,9446 m² e área total de 238,6617 m², inscrita no cadastro municipal sob nº 968059.

PROPRIETÁRIOS: **BENEDITO GONÇALVES DA SILVA**, brasileiro, RG 23606191-4-SP, CPF 130916338-37, casado pelo regime da comunhão parcial de bens após a Lei 6515/77 com **MARGARETE APARECIDA DE OLIVEIRA DA SILVA**, brasileira, RG 18540029-2-SP, CPF 092196758-62, residente e domiciliado na Rua 9 de Julho nº 156, apto. 70, Marília-SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.2/52173 de 23 de junho de 2014 e R.4/52173 desta data - INSTITUIÇÃO DO CONDOMÍNIO.

Marília, 29 de abril de 2015. O Oficial _____ (Luiz Rodrigo Lemmi).

Av.1- Conforme certidão de casamento expedida pelo Oficial de Registro Civil de Marília-SP em 24 de setembro de 2020 (matrícula 115535 01 55 2005 2 00104 147 0031047 23), protocolada sob nº **231704** em 14 de outubro de 2020, o **DIVÓRCIO** dos proprietários, **BENEDITO GONÇALVES DA SILVA** e **MARGARETE APARECIDA DE OLIVEIRA DA SILVA**, foi avençado por escritura pública de divórcio direto lavrada pelo Tabelião do Distrito de Padre Nóbrega de Marília-SP (livro 23, páginas 227/238) em 14 de setembro de 2020, continuando a divorcianda a usar o nome de casada. Marília, 4 de novembro de 2020. O Oficial _____ (Luiz Rodrigo Lemmi).

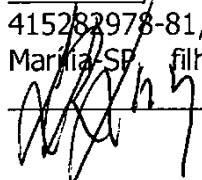
R.2- Conforme escritura pública de divórcio direto lavrada pelo Tabelião do Distrito de Padre Nóbrega de Marília-SP em 14 de setembro de 2020 (livro 23, páginas 227/238), protocolada sob nº **231704** em 14 de outubro de 2020, o imóvel desta matrícula, estimado em R\$ 225984,30, foi **ATRIBUÍDO** a **MARGARETE APARECIDA DE OLIVEIRA DA SILVA**, já qualificada. Marília, 4 de novembro de 2020. O Oficial _____ (Luiz Rodrigo Lemmi).

Av.3- Conforme certidão 414657/2020, expedida pela Prefeitura de Marília-SP em 9 de outubro de 2020, protocolada sob nº **231704** em 14 de outubro de 2020, o imóvel desta matrícula encontra-se cadastrado na municipalidade sob nº **968059**. Marília, 4 de novembro de 2020. O Oficial _____ (Luiz Rodrigo Lemmi).

Continua no verso.

Segundo Registro de Imóveis
MARÍLIA - SP

R.4- Conforme escritura pública lavrada pelo Tabelião do Distrito de Padre Nóbrega de Marília-SP em 18 de julho de 2022 (livro 39, páginas 355/359), protocolada sob nº **246436** em 19 de julho de 2022, a proprietária, MARGARETE APARECIDA DE OLIVEIRA DA SILVA, zeladora, residente e domiciliada na Rua Nove de Julho nº 1156, apto. 76, Marília-SP, já qualificada, **DOOU** o imóvel desta matrícula, estimado em R\$ 219499,49, a **ALAN GLAUBER DE OLIVEIRA CRISPIM**, brasileiro, solteiro, maior, porteiro, RG 48934810-5-SP, CPF 415282978-81, residente e domiciliado na Rua Nove de Julho nº 1156, apto. 76, Marília-SP, filho da doadora. Marília, 5 de agosto de 2022. O Oficial

 (Luiz Rodrigo Lemmi).

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO