

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

Cadastro Nacional da Serventia - CNS/CNJ nº 12.383-6

01

Ficha:

2015

Ano:

LIVRO Nº 2

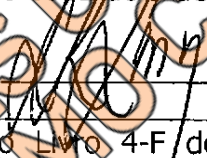
54014

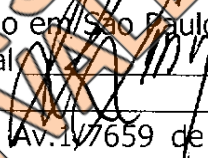
MATRÍCULA Nº

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: LOTE 71 do loteamento da FAZENDA SANTA HELENA no Distrito de Dirceu de Marília-SP, confrontando com o lote 72 ao norte, com o lote 66 ao sul, com os lotes 65 e 67 a leste e com o lote 74 a oeste, encerrando a área de 15,85 hectares de terras, cadastrado no INCRA (CCIR) sob nº 621.099.013.340-5 (área: 15,8000 HA; módulo rural: 31,6326 HA; nº de módulos rurais: 0,49; módulo fiscal: 14,0000 HA; nº de módulos fiscais: 1,1200; fração mínima de parcelamento: 2,0000 HA) e na SRF (NIRF) sob nº 7.602.891-7.

PROPRIETÁRIO: GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição 80727 de 8 de janeiro de 1951.

Marília, 8 de abril de 2015. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

Av.1- Conforme inscrição 7659 no Livro 4-F de 26 de março de 1975, o proprietário, GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO, **prometeu vender** o imóvel desta matrícula por Cr\$ 2025,64 a **MANOEL PINTO CARNEIRO**, casado, lavrador, residente em Marília, devendo o preço ser pago em quatorze prestações mensais, vencendo a primeira em 31 de outubro de 1963 e a última em 31 de outubro de 1977, incidindo juros de 6% ao ano, por instrumento particular passado em São Paulo-SP, em 16 de agosto de 1963. Marília, 8 de abril de 2015. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

Av.2- Conforme Av.1/7659 de 26 de março de 1975, os **DIREITOS** sobre o imóvel desta matrícula decorrentes do instrumento particular objeto da **Av.1**, estimados em Cr\$ 3615,50, foram **atribuídos** a:

MARIA JOSEFA DA CONCEIÇÃO, brasileira, viúva, doméstica, residente em Marília-SP, fração ideal de 1/2;

MARGARIDA MARIA DA CONCEIÇÃO SILVA, casada com **MARIANO CRISTOVÃO DA SILVA**, fração ideal de 1/16;

LUZINETE JOSEFA DA CONCEIÇÃO, solteira, maior, fração ideal de 1/16;

GIMIDO PINTO CARNEIRO, menor púbere, solteiro, fração ideal de 1/16;

GERALDO PINTO CARNEIRO, casado, lavrador, fração ideal de 1/16;

SEVERINO PINTO CARNEIRO, casado, lavrador, fração ideal de 1/16;

MARIA JOSEFA DA CONCEIÇÃO LIRA, casada com **MANOEL CLEMENTINO LIRA**, fração ideal de 1/16;

RITA JOSEFA DA CONCEIÇÃO SILVA, maior, fração ideal de 1/16; e

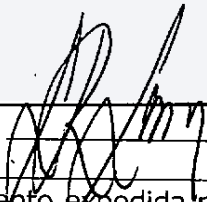
JOSÉ PINTO CARNEIRO, maior, solteiro, fração ideal de 1/16.

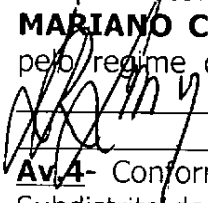
Continua no verso.

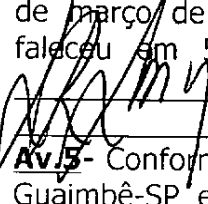
Segundo Registro de Imóveis
MARÍLIA - SP

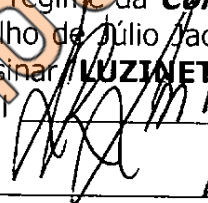
Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

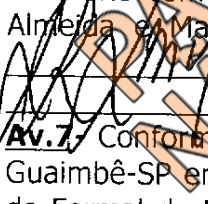
Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

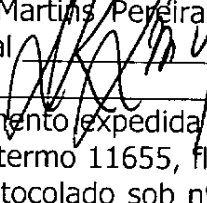
Marília, 8 de abril de 2015. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

Av.3- Conforme certidão de casamento expedida pelo Oficial de Registro Civil de Guaimbê-SP em 19 de novembro de 2010 (matrícula 123372 01 55 1955 2 00004 292 0001433 09), protocolada sob nº **187807** em 16 de março de 2015, a compromissária **MARGARIDA MARIA DA CONCEIÇÃO SILVA** e seu marido, **MARIANO CRISTOVÃO DA SILVA**, são casados desde 9 de junho de 1955 pelo regime da **Comunhão de Bens**. Marília, 8 de abril de 2015. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

Av.4- Conforme certidão de óbito expedida pelo Oficial de Registro Civil do 3º Subdistrito de Campinas-SP em 10 de maio de 1991 (termo 27398, fls. 86, livro C 70), constante do Formal de Partilha (fls. 41) protocolado sob nº **187807** em 16 de março de 2015, o compromissário **MARIANO CRISTOVÃO DA SILVA**, faleceu em 5 de maio de 1991. Marília, 8 de abril de 2015. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

Av.5- Conforme certidão de casamento expedida pelo Oficial de Registro Civil de Guaimbê-SP em 27 de setembro de 2005 (termo 2546, fls. 115, livro B 9), constante do Formal de Partilha (fls. 129) protocolado sob nº **187807** em 16 de março de 2015, a compromissária **LUZINETE JOSEFA DA CONCEIÇÃO** contraiu matrimônio em 4 de abril de 1970 pelo regime da **Comunhão de Bens** com **SEBASTIÃO JACINTO DOS SANTOS**, filho de Júlio Jacinto dos Santos e Maria Pastora da Conceição, passando a assinar **LUZINETE JOSEFA DOS SANTOS**. Marília, 8 de abril de 2015. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

Av.6- Conforme certidão de casamento expedida pelo Oficial de Registro Civil de Marília-SP em 14 de maio de 1983 (termo 7360, fls. 160, livro B 25), constante do Formal de Partilha (fls. 46) protocolado sob nº **187807** em 16 de março de 2015, o compromissário cujo nome correto é **GENIDIO PINTO CARNEIRO** contraiu matrimônio em 14 de maio de 1983 pelo regime da **Comunhão Parcial de Bens** com **EVONI MOREIRA DE ALMEIDA CARNEIRO**, filha de Vital de Almeida e Maria Moreira de Almeida. Marília, 8 de abril de 2015. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

Av.7- Conforme certidão de casamento expedida pelo Oficial de Registro Civil de Guaimbê-SP em 10 de abril de 1984 (termo 1870, fls. 133, livro B 6), constante do Formal de Partilha (fls. 38) protocolado sob nº **187807** em 16 de março de 2015, o compromissário **GERALDO PINTO CARNEIRO** é casado pelo regime da **Comunhão de Bens** desde 13 de fevereiro de 1960 com **LAURENTINA PEREIRA CARNEIRO**, filha de Martins Pereira e Arlinda Rosa da Conceição. Marília, 8 de abril de 2015. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

Av.8- Conforme certidão de casamento expedida pelo Oficial de Registro Civil de Marília-SP em 8 de abril de 1961 (termo 11655, fls. 281vº, livro B 40), constante do Formal de Partilha (fls. 23) protocolado sob nº **187807** em 16 de março de 2015, o compromissário **SEVERINO PINTO CARNEIRO** é casado pelo regime da **Comunhão de Bens** desde 8 de abril de 1961 com **MARINA BASSANI**

Continua na ficha 02

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

Cadastro Nacional da Serventia - CNS/CNJ nº 12.383-6

02

Ficha:

2015

Ano:

LIVRO Nº 2

54014

MATRÍCULA Nº

CARNEIRO, filha de Domingos Bassani e Antonia Brize. Marília, 8 de abril de 2015. O Oficial (Luiz Rodrigo Lemmi).

Av.9- Conforme certidão de casamento expedida pelo Oficial de Registro Civil de Guaimbê-SP em 26 de março de 1982 (termo 2400, fls. 333, livro B 8), constante do Formal de Partilha (fls. 44) protocolado sob nº **187807** em 16 de março de 2015, a compromissária **MARIA JOSEFA DA CONCEIÇÃO LIRA** e seu marido, **MANOEL CLEMENTINO LIRA**, são casados desde 22 de julho de 1967 pelo regime da **Comunhão de Bens**. Marília, 8 de abril de 2015. O Oficial (Luiz Rodrigo Lemmi).

Av.10- Conforme certidão de casamento expedida pelo Oficial de Registro Civil de Marília-SP em 20 de novembro de 2010 (matrícula 115535 01 55 1961 2 00040 184 0011558 57), protocolada sob nº **187807** em 16 de março de 2015, **a)** a compromissária cujo nome correto é **RITA MARIA DA CONCEIÇÃO DA SILVA** é casada desde 7 de janeiro de 1961 pelo regime da **Comunhão de Bens** com **GRACINDO RODRIGUES DA SILVA**, filho de Manoel Rodrigues da Silva e Maria dos Santos Silva, e **b)** o **DIVÓRCIO** do referido casal foi decretado por sentença proferida pela 2ª Vara Cível de Marília-SP em 19 de março de 1987, com trânsito em julgado, voltando a divorcianda a usar o nome de solteira **RITA MARIA DA CONCEIÇÃO**. Marília, 8 de abril de 2015. O Oficial (Luiz Rodrigo Lemmi).

Av.11- Conforme certidão de casamento expedida pelo Oficial de Registro Civil - 32º Subdistrito (Capela do Socorro) de São Paulo-SP em 29 de julho de 1972 (termo 10715, fls. 224, livro B 36), constante do Formal de Partilha (fls. 21) protocolado sob nº **187807** em 16 de março de 2015, o compromissário **JOSE PINTO CARNEIRO** contraiu matrimônio em 29 de julho de 1972 pelo regime da **Comunhão de Bens** com **TEREZA APARECIDA CARNEIRO**, filha de Severino Pinto Carneiro e Maria Joaquina da Conceição. Marília, 8 de abril de 2015. O Oficial (Luiz Rodrigo Lemmi).

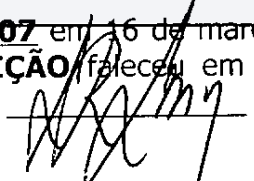
Av.12- Conforme certidão de óbito expedida pelo Oficial de Registro Civil de Marília-SP em 25 de outubro de 1995 (termo 28789, fls. 589, livro C 28), constante do Formal de Partilha (fls. 37) protocolado sob nº **187807** em 16 de março de 2015, o compromissário **GERALDO PINTO CARNEIRO** faleceu em 20 de outubro de 1995. Marília, 8 de abril de 2015. O Oficial (Luiz Rodrigo Lemmi).

Av.13- Conforme certidão de óbito expedida pelo Oficial de Registro Civil de Marília-SP em 9 de março de 2009 (termo 51720, fls. 61-V, livro C 67), constante
Continua no verso.

Segundo Registro de Imóveis
MARÍLIA - SP

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

do Formal de Partilha (fls. 19) protocolado sob nº **187807** em 16 de março de 2015, a compromissária **MARIA JOSEFA DA CONCEIÇÃO** faleceu em 8 de março de 2009. Marília, 8 de abril de 2015. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

R.14- Conforme sentença de 2 de agosto de 2010, com trânsito em julgado, constante do FORMAL DE PARTILHA expedido pela 2ª Vara da Família e das Sucessões de Marília-SP em 10 de setembro de 2010 nos autos 344.01.2009.010077-6 (ordem 1170/2009) do arrolamento dos bens deixados por **MARIA JOSEFA DA CONCEIÇÃO**, RG 23787899-9-SP, CPF 276346988-49, protocolado sob nº **187807** em 16 de março de 2015, a **fração ideal de 1/2 dos DIREITOS** decorrentes do instrumento particular objeto da **Av.1**, estimados em R\$ 36000,00, foram **ATRIBUÍDOS** a:

MARGARIDA MARIA DA CONCEIÇÃO SILVA, brasileira, viúva, doméstica, RG 9254363-SP, CPF 168359108-95, residente e domiciliada na Rua Madre Clélia Merloni nº 157, Campinas-SP, **fração ideal de 1/16;**

LUZINETE JOSEFA DOS SANTOS, brasileira, do lar, RG 17655349-SP, CPF 096162498-19, casada pelo regime da comunhão de bens antes da Lei 6515/77 com **SEBASTIÃO JACINTO DOS SANTOS**, brasileiro, RG 24009650-2-SP, CPF 001852638-10, residente e domiciliada na Rua Luiz Antônio Silva Campassi nº 88, Marília-SP, **fração ideal de 1/16;**

GENIDIO PINTO CARNEIRO, brasileiro, motorista, RG 6757342, CPF 711611558-72, casado com **EVONI MOREIRA DE ALMEIDA CARNEIRO**, brasileira, doméstica, RG 25133661-X-SP, CPF 120160668-30, residente e domiciliado na Rua Ipê nº 598, Marília-SP, **fração ideal de 1/16;**

SEVERINO PINTO CARNEIRO, brasileiro, motorista, RG 8848475-SP, CPF 708443058-04, casado com **MARINA BASSANI CARNEIRO**, brasileira, do lar, RG 9930537-SP, CPF 074411208-70, residente e domiciliado na Rua Quarto Centenário nº 58, Marília-SP, **fração ideal de 1/16;**

MARIA JOSEFA DA CONCEIÇÃO LIRA, brasileira, gari, RG 22399474-1, CPF 064122448-67, casada com **MANOEL CLEMENTINO LIRA**, brasileiro, vigia noturno, RG 5095899, CPF 655595508-25, residente e domiciliada na Rua Nove de Julho nº 853, Ferraz de Vasconcelos-SP, **fração ideal de 1/16;**

RITA MARIA DA CONCEIÇÃO, brasileira, divorciada, RG 17382752-4-SP, CPF 078974318-35, residente e domiciliada na Rua Ipê nº 459, Marília-SP, **fração ideal de 1/16;**

JOSÉ PINTO CARNEIRO, brasileiro, lavrador, RG 8261723-SP, CPF 437409958-15, casado com **TEREZA APARECIDA CARNEIRO**, brasileira, do lar, RG 23787883-5-SP, CPF 180954798-96, residente e domiciliado na Fazenda Santa Helena, Marília-SP, **fração ideal de 1/16;**

ANTÔNIO PINTO CARNEIRO, brasileiro, solteiro, maior, RG 18219146-SP, CPF 088025768-74, **fração ideal de 1/80;**

MARIA APARECIDA CARNEIRO, brasileira, solteira, maior, RG 15610104-X-SP, CPF 050143838-66, **fração ideal de 1/80;**

CLÁUDIO PINTO CARNEIRO, brasileiro, solteiro, maior, RG 14426817-6-SP, CPF 039689188-86, **fração ideal de 1/80;**

SÍLVIO PINTO CARNEIRO, brasileiro, RG 22200535-X, CPF 161887168-45, casado pelo regime da comunhão parcial de bens após a Lei 6515/77 com

Continua na ficha 03

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

Cadastro Nacional da Serventia - CNS/CNJ nº 12.383-6

03

Ficha:

2015

Ano:

LIVRO Nº 2

54014

MATRÍCULA Nº

CLÉRIS APARECIDA RODRIGUES DA SILVA, brasileira, filha de Natalino Rodrigues da Silva e Inez Maia Rodrigues da Silva, **fração ideal de 1/80**; e **PAULO PINTO CARNEIRO**, brasileiro, RG 12566610, CPF 015639388-39, casado pelo regime da comunhão parcial de bens após a Lei 6515/77 com **MARIA DE LOURDES RODRIGUES CARNEIRO**, brasileira, filha de Avelino Rodrigues e Alnedi Maria Thomaz Rodrigues, **fração ideal de 1/80**.

Marília, 8 de abril de 2015. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Segundo Registro de Imóveis
MARÍLIA - SP

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital